

Số: 3784/TB-THADS.KV3

Đà Nẵng, ngày 13 tháng 07 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán tài sản**

Căn cứ khoản 3, khoản 4 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;

Căn cứ Bản án số 10/2023/KDTM-PT ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng; Bản án số 04/2020/KDTM-ST ngày 21 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 233/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2023 và số 1069/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 156/QĐ-THADS ngày 23 tháng 4 năm 2026; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 28/QĐ-THADS.KV3 ngày 02 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 430/2026/198 ngày 25 tháng 5 năm 2026 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính BTC Miền Trung;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 1) số 273/QĐ-THADS.KV3 ngày 06 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo công khai đấu giá tài sản số 213A1/TBBĐG/ĐGMITTN ngày 08 tháng 7 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung và Tây Nguyên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

**a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá hợp danh Miền Trung và Tây Nguyên, địa chỉ: Số 90 đường Hải Phòng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

**b) Tên tài sản đấu giá:** 01 Xe ô tô biển kiểm soát số 43A-216.08, Nhân hiệu: MERCEDES – BENZ, Số loại: E200, Loại xe: Ô tô con, Màu sơn: Xanh, Dung tích: 1.991, Số chỗ ngồi: 5, Số máy: 27492030523085, Số khung: RLMHF3EX9FV004067, tình trạng xe: Đã qua sử dụng, đăng ký lần đầu ngày 25/7/2016

**Lưu ý:**



\* Giá khởi điểm chưa bao gồm tất cả các loại thuế, lệ phí và các khoản chi phí liên quan khác trong việc chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng theo quy định pháp luật. Người mua được tài sản bán đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế theo quy định; nộp lệ phí trước bạ, phí công chứng, ....

\* Tài sản được bán đấu giá theo nguyên trạng tại Biên bản kê biên của bên có tài sản, người tham gia đấu giá tài sản có trách nhiệm tự tìm hiểu thông tin, xem xét thực trạng tài sản và tự xác định tình trạng của tài sản theo hiện trạng thực tế và hồ sơ pháp lý tài sản đấu giá; hiểu rõ quyền lợi, nghĩa vụ, trách nhiệm và rủi ro phát sinh của việc mua tài sản đấu giá.

\* Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm tự liên hệ với các cơ quan chức năng để thực hiện thủ tục chuyển nhượng quyền sở hữu, quyền sử dụng và chịu mọi chi phí phát sinh (nếu có).

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Bắt đầu từ 08 giờ ngày 13/7/2026 cho đến hết 16 giờ ngày 16/7/2026 (trong giờ hành chính) tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực – Đà Nẵng, địa chỉ: Số 50 đường Trần Xuân Lê, phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo, niêm yết bán đấu giá tài sản cho đến hết 17 giờ ngày 16/7/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung và Tây Nguyên - Tầng 3, số 90 Hải Phòng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

**đ) Giá khởi điểm của tài sản:** 317.511.900 đồng (Ba trăm mười bảy triệu, năm trăm mười một nghìn, chín trăm đồng).

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước và thời hạn nộp tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng / hồ sơ (Một trăm nghìn đồng / hồ sơ).
- Tiền đặt trước: 63.000.000 đồng (Sáu mươi ba triệu đồng).
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày thông báo, niêm yết bán đấu giá tài sản cho đến hết 17 giờ ngày 16/7/2026 (trong giờ hành chính).

Tiền đặt trước được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung và Tây Nguyên theo thông tin như sau:

- \* Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung và Tây Nguyên
- + Số tài khoản: 2009777789999 mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Chợ Mới, Nam Đà Nẵng; hoặc
- + Số tài khoản: 12226888 mở tại Ngân hàng Sacombank – Chi nhánh Sông Hàn, Đà Nẵng.

Khoản tiền đặt trước hợp lệ là khoản tiền báo “Có” trong tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Miền Trung và Tây Nguyên chậm nhất đến 17 giờ ngày 16/7/2026. (Mọi trường hợp nộp trễ sau thời gian này sẽ không được chấp nhận).

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian đăng ký: Từ ngày thông báo, niêm yết bán đấu giá tài sản đến hết 17 giờ ngày 16/7/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền

Trung và Tây Nguyên - Tầng 3, số 90 Hải Phòng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

- Điều kiện đăng ký: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản đều được đăng ký tham gia đấu giá.

- Cách thức đăng ký: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024) đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Miền Trung và Tây Nguyên và nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian quy định. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Lúc 14 giờ 30 phút ngày 21/7/2026 (trường hợp có người đăng ký mua tài sản đấu giá) tại Công ty Đấu giá hợp danh Miền Trung và Tây Nguyên, địa chỉ: Tầng 4, số 90 Hải Phòng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

**i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

**g) Bước giá:** 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ đấu giá tài sản xin liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Miền Trung và Tây Nguyên, địa chỉ: Tầng 3, số 90 Hải Phòng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, điện thoại: 0236.3832555 hoặc 0903567357 (Mr Vũ).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết, thực hiện (Thông báo này thay cho giấy mời)./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Thanh Khê;
- Viện KSND Khu vực 3;
- Phòng Tài chính - Kế toán;
- Trang TT điện tử của THADS TPĐN;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Văn Tâm).

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Tâm**